

リサーチコア外壁シーリング修繕及びガラスカーテンウォール漏水対策工事

仕様書

- 1 工事名 リサーチコア外壁シーリング修繕及びガラスカーテンウォール漏水対策工事
- 2 工事場所 新潟県三条市須頃1丁目17番地
燕三条地場産業振興センターリサーチコア
- 3 工事期間 契約締結日より令和7年12月25日(木)まで
- 4 工事内容
 - (1) 一般部：外壁タイル目地・その他パネル目地等の打ち換えは、既存シーリング除去及び清掃の上、ポリサルファイド系シーリング材にて打ち換えとする。
 - (2) ガラス廻り(ガラスカーテンウォール以外)：既存シーリング除去及び清掃の上、シリコーン系シーリング材にて打ち換えとする。
 - (3) 3階4階北面ガラスカーテンウォール部：シリコーン系シーリング材にて既存は撤去せず、ガラス外部面側にブリッジ工法にてシーリングを施行する。
 - (4) シーリングの打ち換えに関するの基本仕様は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書(令和元年版)」に基づくものとし、詳細は監理者と協議・確認にて進める事とする。
 - (5) 施工計画数量は、既存建設工事施工時の工事内訳書(設計内訳書)の数量を基とし、著しい数量の相違がある場合は監理者・発注者の協議による。
 - (6) 工事内容の詳細については、別紙内訳書及び立面図のとおりとする。
- 5 工程表

着工前に関係者と協議の上、法的又は業務上に支障のないよう工程表を作成し、発注者及び監理者の承認を得て施工する。なお、本工事の工程表については、担当職員と別途打合せの上決定する。
- 6 工事完了報告書

工事完了後は、完了が確認できる書面及び作業写真を提出するものとする。
- 7 廃棄物処理

撤去作業に伴う発生材及び廃棄物は全て搬出し関係法令に基づき適切に処分する。また、手続きに関する所定の帳票などの複写を提出すること。処理に要する費用は、本工事に含むものとする。

リサーチコア外壁シーリング修繕及びガラスカーテンウォール漏水対策工事 内訳書

内容	仕様	数量	備考
1 仮設工事			
仮設足場組立解体		1 式	
資材荷揚げ揚重費		1 式	
清掃作業費	ガラスクリーニング	851.2 m ²	
撤去材 運搬・処分費		1 式	
安全対策費		1 式	
・足場組立・解体時 誘導員			
・カラーコーン+バー設置・撤去			
・足場積載他看板設置			
2 防水工事(シーリング打ち換え)			
(1) シーリング撤去工事			
タイル目地シーリング撤去		1342 m	
金物取り合いシーリング撤去		765 m	
シェルター取り合いシーリング撤去		852 m	
建具枠廻りシーリング撤去		1761 m	
その他取り合いシーリング撤去		925 m	
ガラス廻りシーリング撤去		4582.8 m	
(2) シーリング充填工事			
タイル目地シーリング充填	ポリサルファイド系 15×30	1342 m	
金物取り合いシーリング充填	ポリサルファイド系 10×20	765 m	
シェルター取り合いシーリング充填	ポリサルファイド系 25×10	852 m	
建具枠廻りシーリング充填	ポリサルファイド系 10×20	1761 m	
その他取り合いシーリング充填	ポリサルファイド系 10×20	925 m	
ガラス廻りシーリング充填	SR-1	4582.8 m	
ガラス廻りシーリング充填 (※既存残して、ブリッジ工法)	SR-1	313.2 m	【ガラスカーテン ウォール部】
3 諸経費			
現場管理費		1 式	
一般管理費		1 式	

This architectural elevation drawing shows a building with a prominent dome and a ramp. The dome is labeled with callout 11. The building's facade is characterized by horizontal bands of windows and solid panels. A ramp with a glass railing is shown on the right side, labeled with callout 4. The drawing includes various numbered callouts (1, 2, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14) pointing to specific architectural features. A table in the top left corner provides additional information about the building's construction and materials.

地下地)
吹付タイル仕上 L=5.000
50 下地 1 時耐火)
10 1 時耐火)
8.0
ガラス発泡スチロール付)

—— 一般部和附屬外系

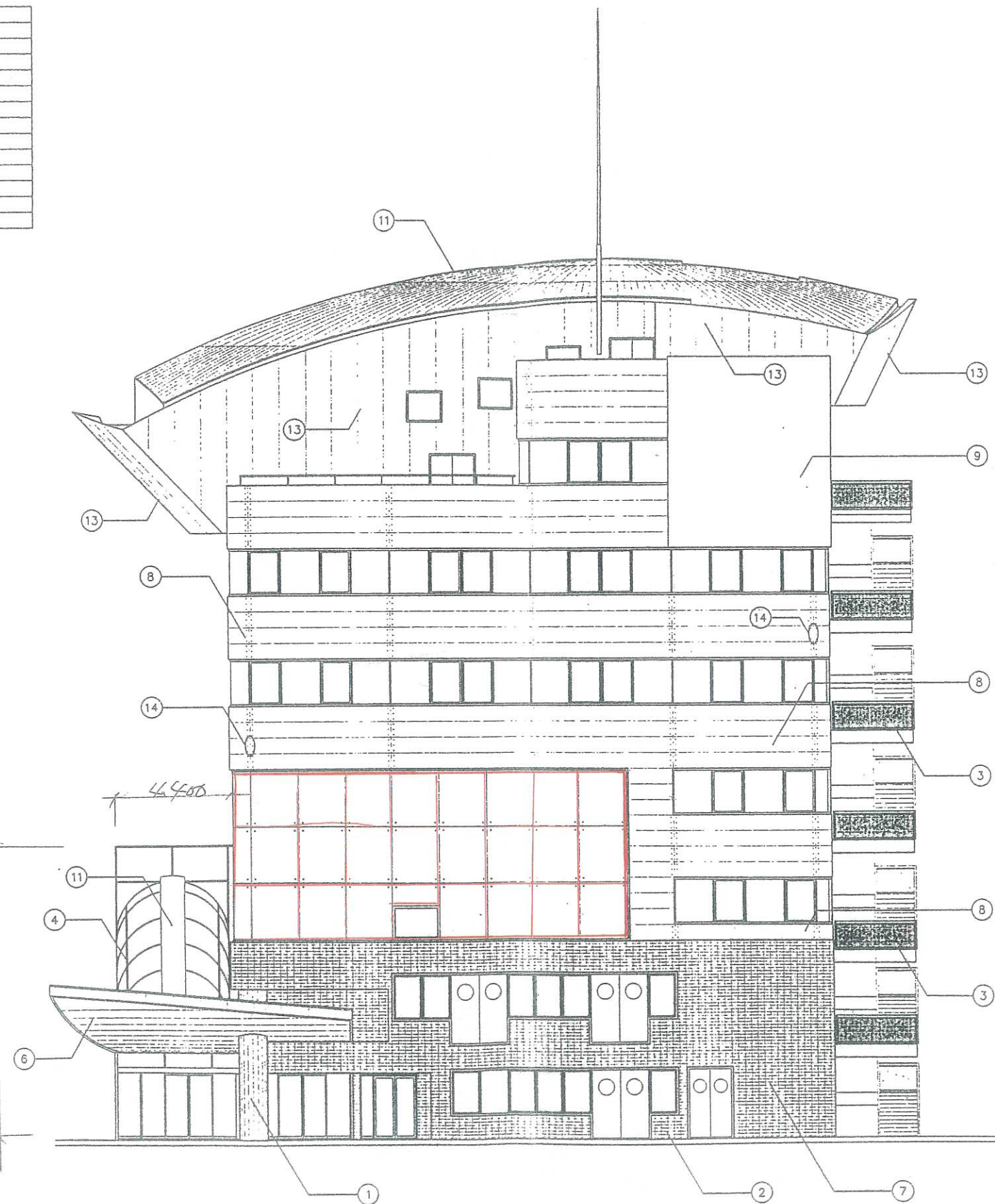
外壁仕上一覧表

1	アルミフッ素樹脂被膜付化粧パネル 厚2.0
2	磁器質小口タイル貼 70角 厚14 (コンクリート布基礎モルタル下地)
3	鉄骨下地垂れメッキ塗装ドブ張り
4	片面耐熱性ポリカーボネート製 厚1 (SUSフレーム)
5	1 部分隔板: プレキャストコンクリート板 厚245 弾性アクリル吹付タイル仕上 L=5,000
6	アルミスパンデレル 厚1.0
7	磁器質小口タイル貼 70角 厚14 (中空押出成形セメント板 厚50 下地 1時間耐火)
8	耐火フッ素樹脂被膜付ガラス用鋼板 (サンドイッチパネル 厚50 1時間耐火)
9	上部コーナー部: アルミ複層複合パネルフッ素樹脂被膜 厚0.8
10	SUSフッ素樹脂被膜 厚1.5 (メタリック)
11	全面被膜: SUS304フッ素樹脂被膜 厚0.8 (メタリック)
12	SUS 厚1.5 チールエポキシ塗り
13	アルミフッ素樹脂被膜 厚2.0 (メタリック)
14	キャップ: SUS304 厚0.5 100 X 20 水漏穴: 5φ (ワダシツク発泡スチロール付)

約 27.000

11.400

4.400

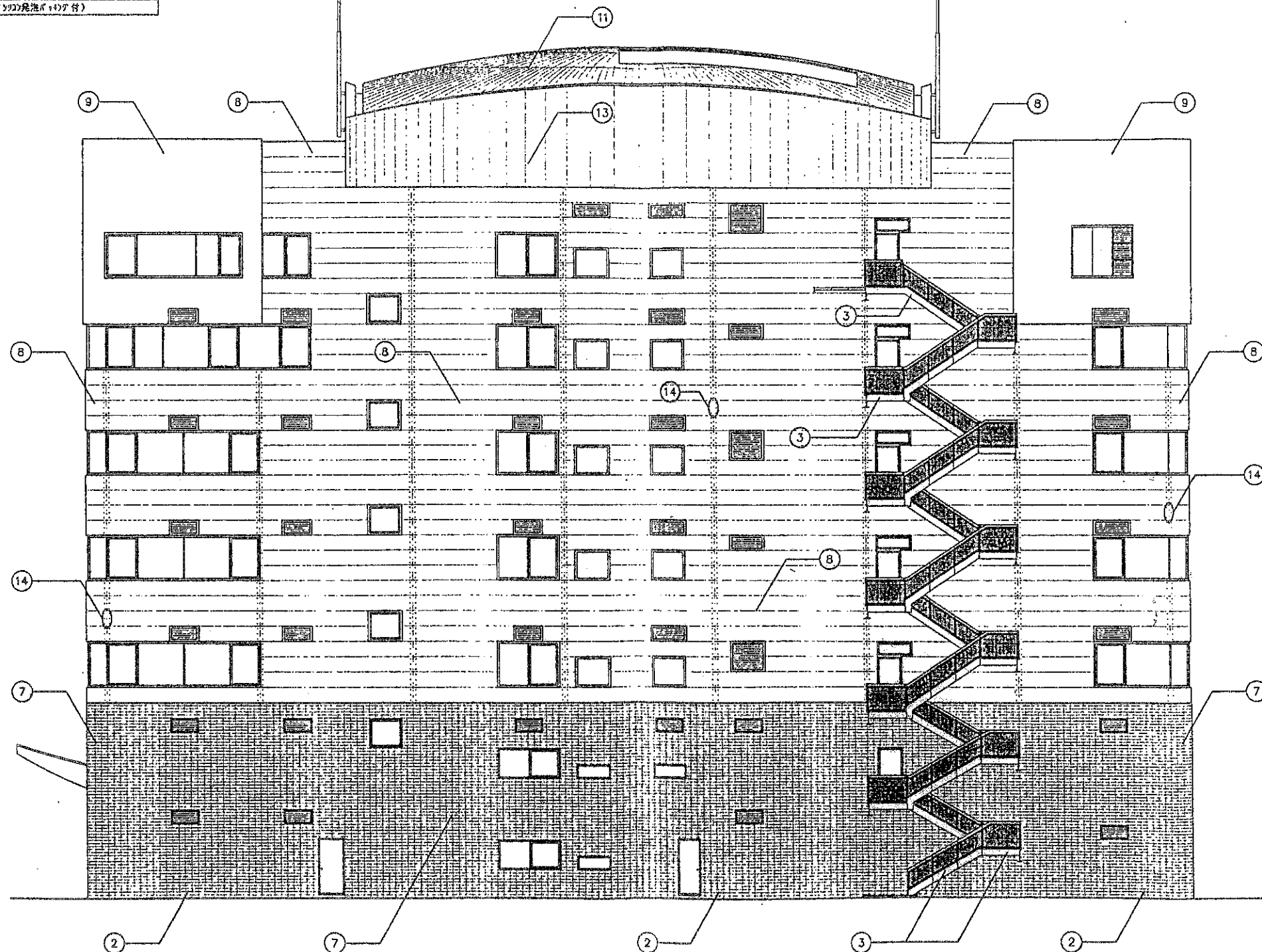


シリコン系 グリッド工法

一般部: ポリサルファイド系

外観上の一覧表

1	アルミブラケット固定化粧パネル "2.8
2	磁器質小口タイル貼 70角 "11 (コンクリート布基礎モルタル下地)
3	鉄骨下地間のメッキ塗装ドブ液
4	片面断熱性ポリカーボネート板 "4 (SUSフレーム)
5	1.5分断熱: プレキャストコンクリート板 "245 弾性アクリル軟付タイル仕上 L=5.000
6	アルミスパンドレル "1.8
7	磁器質小口タイル貼 70角 "14 (中実押出成形セメント板 "50 下地 1時間耐火)
8	耐火フッ素樹脂塗装後ガラスバウム鋼板 (サンドイッチパネル "50 1時間耐火)
9	上面コーナー部パネル: アルミ複層複合パネルフッ素樹脂塗装 "4.8
10	SUSフッ素樹脂塗装 "1.5 (メタリック)
11	全面断熱: SUS304フッ素樹脂塗装 "6.8 (メタリック)
12	SUS "1.5 ガーランドエポキシ塗り
13	アルミブラケット固定化粧パネル "2.8 (メタリック)
14	キャップ: SUS304 "2.8 (80 X 30 水栓穴: 50 (ワザリカノ発泡スチロール付)



This technical drawing shows a detailed elevation of a building facade. The structure is multi-storied with a curved roofline. The facade is composed of several distinct sections and materials, indicated by different hatching patterns. A central section features a series of horizontal bands, each containing a row of rectangular windows. To the left, there is a vertical element with a series of horizontal steps or terraces. To the right, a large rectangular volume is visible. The drawing includes 14 numbered callouts pointing to specific architectural features: 1 points to the ground level; 2 points to the base of the central section; 3 points to the vertical element on the left; 4 points to the horizontal bands of windows; 5 points to the base of the right section; 6 points to the entrance area on the right; 7 points to the base of the central section; 8 points to the horizontal bands of windows; 9 points to the large rectangular volume on the right; 10 points to a curved architectural element on the right; 11 points to the curved roofline; 12 points to the horizontal bands of windows; 13 points to the upper part of the facade; and 14 points to a small circular feature on the horizontal bands.